

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 01 » апреля 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0097/1-ОД от « 23 » марта 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
Представитель МКУ «СТК» Ильюшня И.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Представитель ООО «УК «Сопровождение» Нерсисян Т.А.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

в присутствии представителя
подрядной организации Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии» Леонтьева А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 34, корп. 2 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Энергосберегающие технологии» ✓
наименование организации
в соответствии с договором 154П/25 от 17.10.2025 г ✓
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии» ✓
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 17.10.2025 ✓
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 27.04.2026 ✓
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 16.05.2026 ✓
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 34, корп. 2 ✓

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 34, корп. 2 ✓

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии


подпись

Члены комиссии


подпись

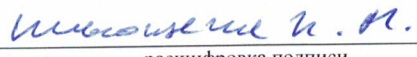

подпись

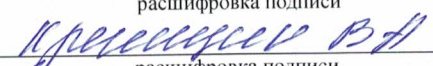

подпись

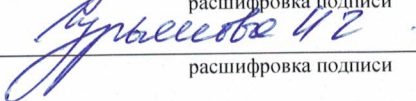

подпись

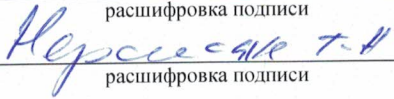

подпись


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:


подпись

Леонтьев А.В.
расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
625007, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 38, строение 10, помещение 201, Тел.: +7(3452)56-82-02

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 34, корп. 2
(ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код		
	0322001		
по ОКПО	31439008		
по ОКПО	67800968		
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП	номер		
Договор подряда (контракт)	154П/25		
	дата		
	17.10.2025		
	Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	16.03.2026	с	по
		01.03.2026	16.03.2026

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 414 331,57	1 414 331,57	1 414 331,57
1	ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 414 331,57	1 414 331,57	1 414 331,57
				Итого	1 414 331,57
				Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	0,00
				Итого с учетом снижения	1 414 331,57
				НДС 5%	70 716,58
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	1 485 048,15

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
Генеральный директор

М П

О.М. Буй

А.В. Леонтьев

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»,
635048, Томская область, город Томск, ул. Новоросская, дом 10, телефон/факс – 38-31-07

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Энергосберегающие технологии»,
635007, Томская обл., г. Томск, ул. 30 лет Победы, д. 38, помещение 10, помещение 201, тел. +7(3452)56-82-02

Строитель
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томск, ул. Станционная, д. 34, корп. 2

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томская, г. Томск, ул. Станционная, д. 34, корп. 2

Форма по ОКД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	31439008
по ОКТО	67900968
Вид деятельности по ОКДП	
номер	1541725
дата	17.10.2025
Вид операции	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ

Смета № ЛСР-02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: Проект 38-25-СВС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

1 485 048,15 руб

Сметная стоимость, руб												
Номер по порядку	Позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Блочный тепловой пункт: Узел ГВС "ОНУХ БТТП/ВС.0.2002"												
Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 1 т												
1	1	ГЭСНп37-01-014-05	1-100-38 Средний разряд работ 3.8	шт	1	1	1					
			91 05-04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	шт	50,2		50,2			557,89		28 006,06
			4-100-040 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,8		0,8			364,00		291,2
			91 05-05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,8		0,8			570,67		456,5
			4-100-060 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	0,38		0,38			1752,75		666,0
			91 06-03-058 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	маш.-ч	0,38		0,38			766,57		291,3
			4-100-030 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 3	маш.-ч	4,4		4,4		1,62	90,36		397,5
			91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	4,4		4,4			506,79		2 229,8
			4-100-040 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	0,6		0,6			702,49		421,4
			91 17-04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,6		0,6			570,67		342,2
			91 17-04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,32		0,32	4,35	1,35	5,87		1,8
			01 3-02-08-0001 Кислород газосварный технический	м3	4,6		4,6			36,09		126,5
			01 3-02-09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,16		2,16	114,64	0,51	58,47		126,5
			01 7-11-07-0230 Энергоудельная смесь для сварки изополированных и углеродистых сталей УОНИ 1355, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	0,36		0,36	41,38	1,64	24,4		75,5
			08 1-02-11-0023 Покраска простые строительные (сваи, заборы, козлы), масса до 1,6 кг	кг	5,4		5,4	148,86	0,94	139,83		755,6
			25 1-01-04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непротивная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	122,66	1,29	158,23		316,4
			42Тнр_2020_п.75_м.а Вспомогательные неформированные материалы ресурсы	шт	2		2	1 818,38	0,84	1 527,44		3 054,6
			ФОТ	%	92		92					560,
			Пр812.079.0-1 НР Оборудование общего назначения	%	49		49					15 349,6
			Пр774.079.0 СП Оборудование общего назначения									31 326,7
			Всего по позиции	шт	1	1	1			82 278,16		82 278,
2	2	УПД, счет-фактура № 5 от 26.02.2026 г. ИП Мороз С.П.	Узел ГВС "ОНУХ БТТП/ВС.0.2002"	шт	1	1	1			1 278 000,00		1 278 000,
0	0											1 278 000,

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Прочие материалы												
3	3	ГЭСН65-05-005-12	Демонтаж водоподогревателей скоростных двухсекционных, поверхностью нагрева 1 секции: более 12 м2	10 шт	0,1	1	0,1					8 818,15
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	Чел.-ч	17,4		17,4					506,79
			ФОТ	%	87		87					8 818,15
			Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					7 671,79
			Пр774-099 1 СЛ Внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					3 879,99
			Всего по позиции				203 699,30					20 369,93
4	4	ГЭСН16-04-005-07	Покладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 75 мм	100 м	0,08	1	0,08					609,24
			Пр812 от 14.07.2022 № 571/пр в 676 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25									5,43
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	11,87	1,15	1,09204					1 086,84
			91 05-01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,05	1,25	0,005					766,57
			4-100-060 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,05	1,25	0,005					3,83
			91 10-09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,27	1,25	0,127					22,61
			91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,21	1,25	0,021					702,49
			4-100-040 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,21	1,25	0,021					570,67
			01 7 03 01-00001 Вода	М3	4,7862	1,25	0,382896					67,85
			01 7 03 04-00001 Электроэнергия	кВт-ч	1,8004		0,144032					7,68
			01 7 15 07-0025 Двобиты полиэтиленовые распределительные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	1000 шт	0,071	0,00568	0,00568	584,14	1,22			712,65
			01 7 15 12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	Т	0,00135	0,00108	0,000108	150 361,36	1,07			17,38
			ФОТ	%	121	0,9	108,9					625,05
			Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					382,53
			Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%								21 997,88
			Всего по позиции				565,18		1,42			802,56
			Трубы, напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,0 МПа, SDRG 4, размера 75х10,5 мм	М	8,2	1	8,2					1 758,83
5	5	ФСБЦ-24.3.02.05-0109	Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года хлз									6 580,99
			Всего по позиции				21 997,88					1 758,83
6	6	ГЭСН16-04-006-07	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, распределительная, наружный диаметр: 75 мм	100 соединений	0,16	1	0,16					6 580,99
			Пр812 от 14.07.2022 № 571/пр в 676 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25									1 328,59
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	Чел.-ч	11,94	1,15	2,19696					702,49
			91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02	1,25	0,004					2,28
			4-100-040 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,02	1,25	0,004					20,39
			01 7 03 04-00001 Электроэнергия	кВт-ч	16,59		2,6544					1 330,87
			ФОТ	%	121	0,9	108,9					1 448,32
			Пр812-016 0-1, Приказ № 812/пр от НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					814,49
			Пр774-016 0, Приказ № 774/пр от СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%								22 611,75
			Всего по позиции				166,53		1,42			236,47
			Уплотнители 90° из сополимера полипропилена РР-Я, наружный диаметр 75 мм	шт	8	1	8					1 891,76
7	7	ФСБЦ-24.3.05-16-0136	Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года хлз									1 891,76
			Всего по позиции				0,2					1 891,76
8	8	ГЭСН08-02-412-03	Запирание прохода в проложенные трубы и металлические рукава первого однокильного или многосильного в общей оплассе, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,2	1	0,2					557,89
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	6,29	1,25	1,258					1 752,75
			91 05-05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,03	1,25	0,006					4,60
			4-100-060 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,03	1,25	0,006					702,49
			91 14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03	1,25	0,006					570,67
			4-100-040 ОТМ(Зм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,03	1,25	0,006					3,42
			01 7 06 05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные поролоновые для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	М	26,67		5,324					5,69
			01 7 07 20-0002 Талы хлопчатый, сорт I	Т	0,00105		0,00021	43 821,53	1,62			70 990,88
			14 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, мушкетер желтый	кг	0,02		0,004	79,88	1,79			142,99
			20 2 01 05-0005 Гильзы кабельные мерные 16 мм	100 шт	0,05	0,01	0,01	1 239,94	1,24			1 537,53
			Всего по позиции				43 821,53					15,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8.1	421/пр., 2020, л.75, мл а	Внутри полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,00234	2 316,78	1,63		3 776,35	9,21
	ФОТ			%	2		2					709,85
	Пр/812-049-3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					14,04
	Пр/774-049-3 СП	Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					688,55
												362,02
9	ФСБЛ.21.1.06.09-0055	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х2,5хк-660		1000 м	0,0204	1	0,0204	70 440,26	1,17		9 298,05	1 859,61
	Слитп-форма Тюменская область										82 415,10	1 681,27
	на 4 квартал 2025 года.квх											
10	ГЭСН.09-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колонная, потолкам, основанию пола		100 м	0,2	1	0,2				464,20	1,86
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,02		0,004				506,79	1 089,60
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	10,75		2,15				570,67	551,27
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	4,83		0,966				702,49	1,40
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01		0,002				570,67	1,14
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,002				7,68	6,79
		01.7.03.04-0001 Электромерия		кВт-ч	4,42		0,884				33,91	32,85
		01.7.15.07-0152 Добыча пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм		100 шт	2,09		0,418	52,34	1,55		81,13	1 643,87
		421/пр., 2020, л.75, мл а		%	2		2				1 594,55	838,37
	ФОТ			%	97		97					
	Пр/812-049-3-1 НР	Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					
	Пр/774-049-3 СП	Электротехнические установки на других объектах		%								
11	ФСБЛ.24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатягивающего ПВХ, с протжкой, номинальный диаметр 20 мм		м	20,4	1	20,4	12,11	1		20 758,70	4 151,74
	Слитп-форма Тюменская область										12,11	247,04
	на 4 квартал 2025 года.квх											
12	ФСБЛ.23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм		10 шт	2	1	2	31,73	1,43		45,37	90,74
	Слитп-форма Тюменская область											
	на 4 квартал 2025 года.квх											
		Всего по позиции										90,74
		Всего по разделу 1 Блочный тепловой пункт. Угол ПБС "ОНУХ БТГП ВС.0.2002										1 402 528,95
		Итого по акту:										61 996,72
		Всего прямые затраты (справочно)										41 106,62
		в том числе:										1 986,20
		Оплата труда рабочих										3 347,37
		Эксплуатация машин										15 556,53
		Оплата труда машинистов (ОТм)										34 220,39
		Материалы										10 755,98
		Строительные работы										25,86
		в том числе:										18,09
		оплата труда										8 541,66
		эксплуатация машин и механизмов										9 801,79
		оплата труда машинистов (ОТм)										5 077,01
		Материалы										90 308,56
		накладные расходы										30 350,64
		сметная прибыль										1 960,34
		сметная прибыль										3 329,28
		Оборудование										7 014,67
		Всего										31 103,20
												16 550,23
												1 278 000,00
												1 402 528,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Всего ФОТ (справочно)										44 453,99
		Всего накладные расходы (справочно)										40 904,99
		Всего сметная прибыль (справочно)										21 627,24
		Компенсации НДС при УСН										67 011,31
		Всего с учетом компенсации НДС										1 469 540,26
		Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно акционной документации										55 208,69
		Всего с учетом доп. работ и затрат										1 414 331,57
		НДС 5%										70 716,58
		ВСЕГО по акту										1 485 048,15
		справочно										1 278 000,00
		Оборудование, отсутствующее в ОРСН										
		Затраты труда рабочих										
		Затраты труда машинистов										

ОДЛП:
Подразчик
ПРИНЯТ:
Завказник

Общество с ограниченной ответственностью "Энергосберегающие технологии"
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

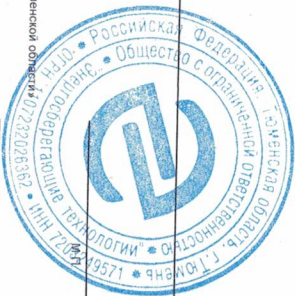
Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемам подтверждает:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расчетная проверка на соответствие сметно-нормативной базе
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления

Уполномоченный представитель от собственников помещений



МП

А.В. Печенкин

К.Ф. Ефремов

А.В. Бытов

Н.А. Чихов

Е.М. Лазин



[Handwritten signature]
В.А. Сурт



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001
23.03.2026 № 01-17-26/02860/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

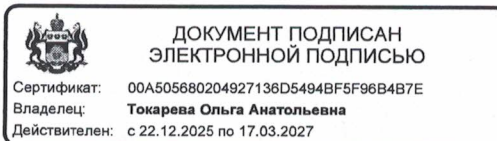
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 34, корп. 2 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	01.04.2026 10 часов 50 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 154П/25 от 17.10.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Станционная, д. 34, корп. 2

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Сопровождение» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует